



Votre indépendance, votre succès, votre avenir



MOTRE OBJECTIF, PROPULSER VOTRE CARRIÈRE

Depuis 1994, CAP SUD développe un **réseau humain** et performant, au service des agents qui souhaitent travailler à leur compte, **sans être seuls**.

AVEC CAP-SUD PARTNERS, VOUS BÉNÉFICIEZ :

- ✓ D'une rémunération évolutive jusqu'à 100%
 - ✓ D'une exclusivité territoriale
 - ✓ D'un cadre flexible (télétravail, coworking, ...)
 - ✓ D'un accompagnement personnalisé (coaching, formations, évènements, team buidlings, ...)
- D'un réseau familial et belge, qui valorise la collaboration et la confiance.



Chez CAP SUD,
vous travaillez pour vous,
mais jamais seul !



CAP SUD
CONSEIL IMMOBILIER

BÂTISSEZ VOTRE AVENIR

Cap-Sud Partners, c'est plus qu'une **opportunité** commerciale. C'est une **carrière** immobilière **complète** qui peut évoluer selon **votre vision**.



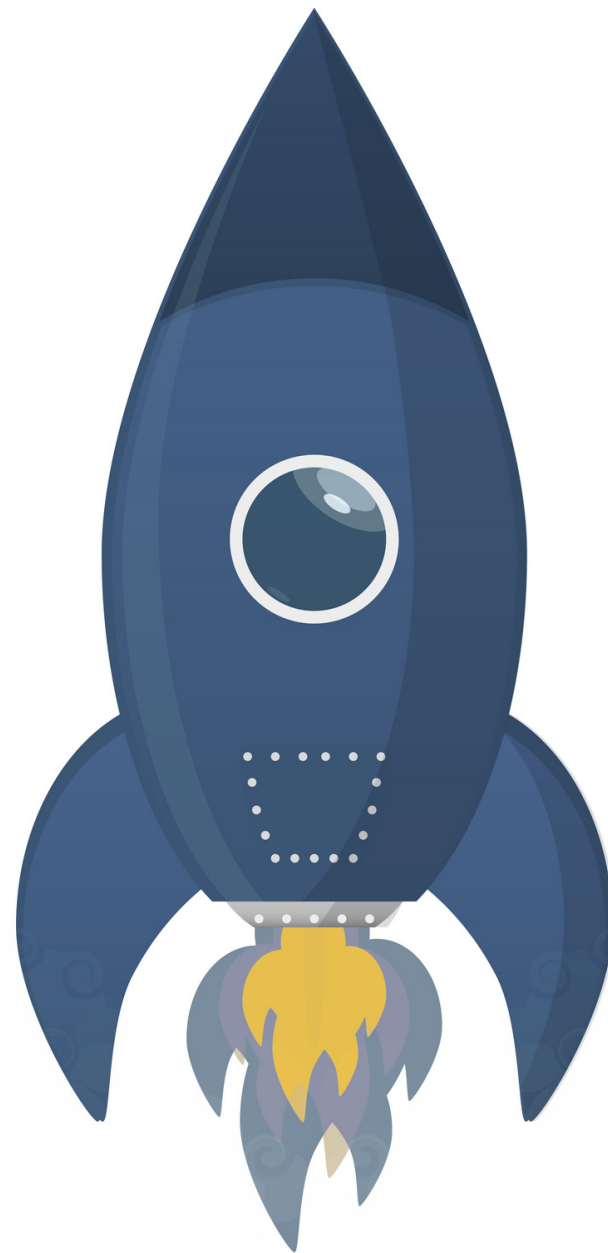
VOUS DÉCIDEZ SI VOUS SOUHAITEZ :

- Travailler **seul**, en **binôme**,
en équipe
- Créer votre propre cellule
ou **diriger une agence**
- Créer votre portefeuille,
votre avenir ...

Tout commence avec vous ...



BOOSTEZ
VOTRE CARRIÈRE
AVEC DES
COMMISSIONS
ALLANT
JUSQU'A 100%





Des commissions à la
hauteur de **votre réussite !**



UN ENVIRONNEMENT MOTIVANT ET FAMILIAL

Chez CAP SUD, l'immobilier est une passion, mais c'est aussi une aventure humaine ...

Ce que vous vivez :

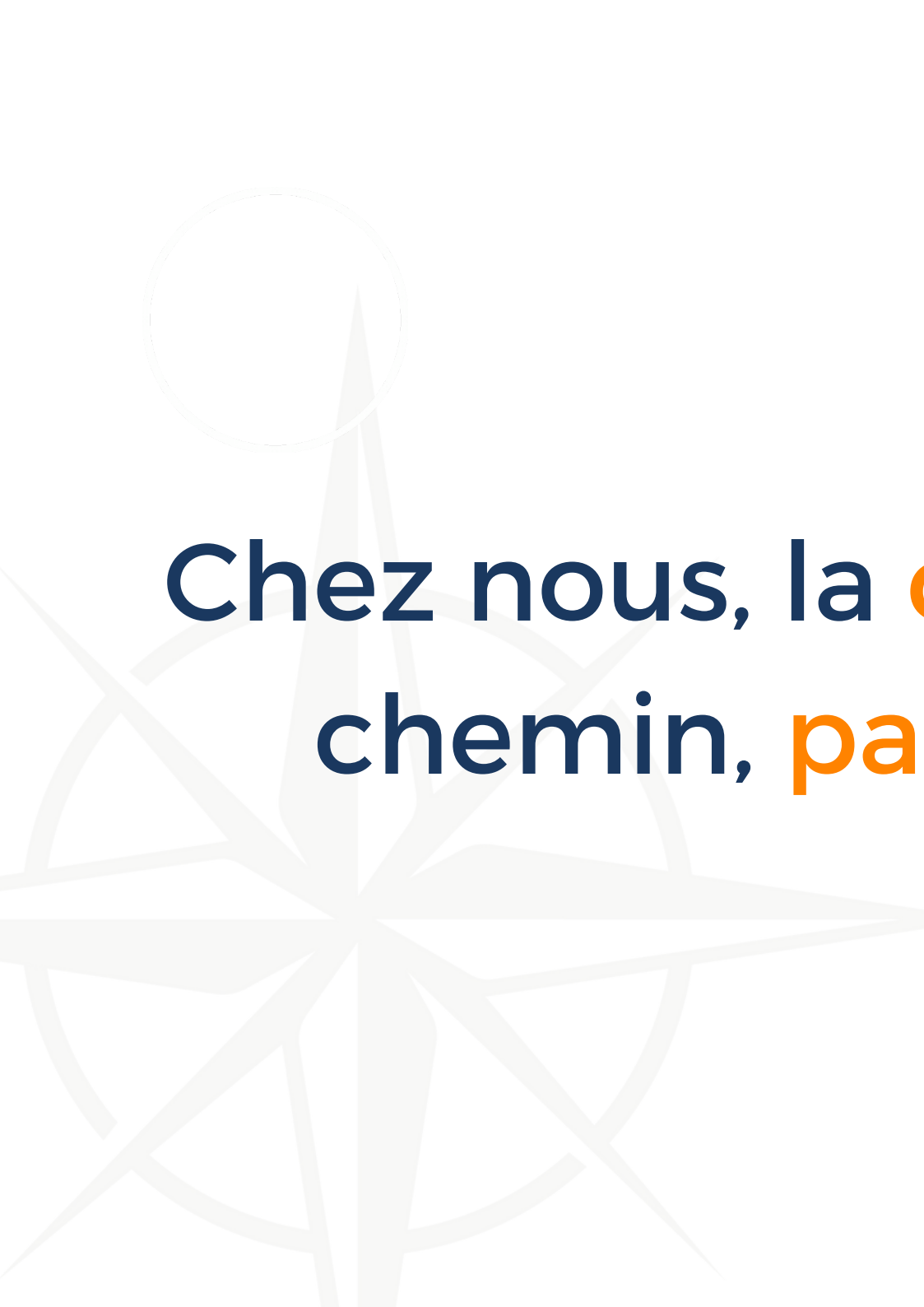
- Une ambiance conviviale, avec entraide et bienveillance
- Des team buildings, séminaires, soirées, partages
- Une vraie communauté d'agents engagés et dynamiques

TÉMOIGNAGE : ERSAN, DE STAGIAIRE À DIRECTEUR D'AGENCE



“J’ai commencé en 2014 comme stagiaire IFAPME. J’ai été formé, accompagné, puis j’ai intégré CAP SUD en tant qu’agent indépendant. Aujourd’hui, je dirige ma propre agence CAP SUD à Charleroi, et je fais partie du développement du réseau. Tout est possible, si vous avez l’envie.”

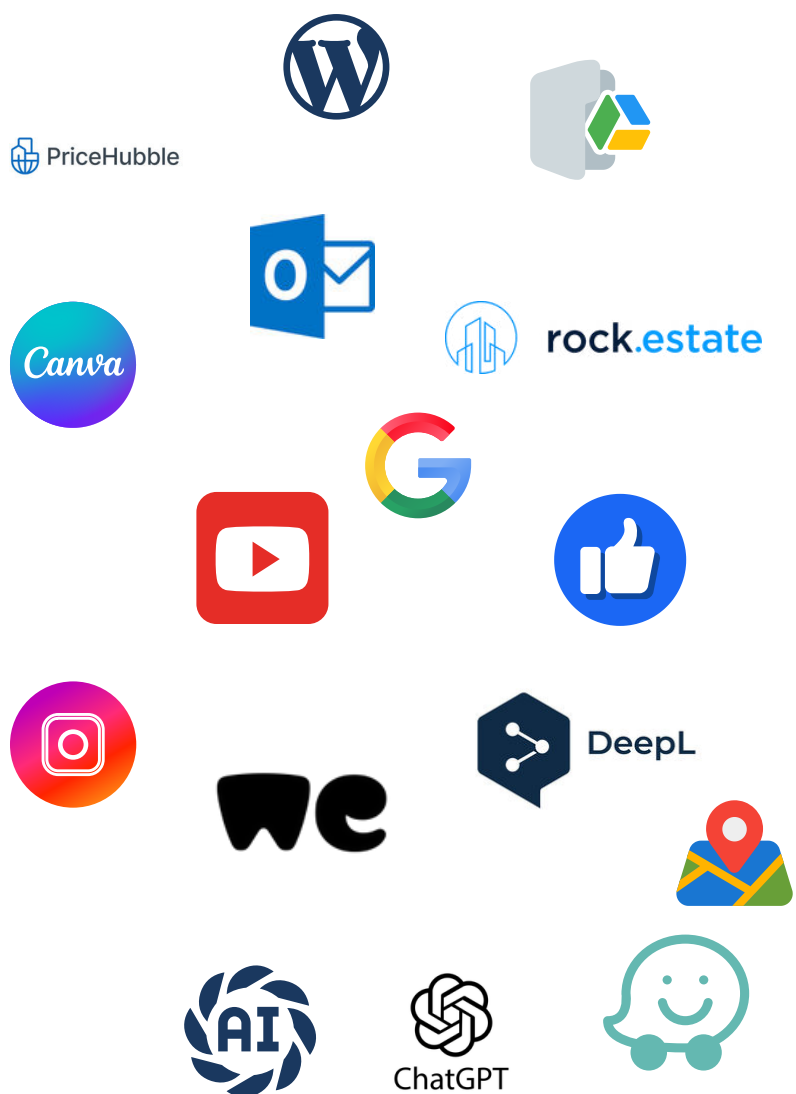
- Ersan, Directeur d’agence CAP SUD



Chez nous, la **carrière** est un
chemin, **pas une case.**

CE QUE NOUS PRENONS EN CHARGE POUR VOUS

Cap-Sud Partners c'est aussi un pack complet dès le démarrage



- ✓ Marketing : flyers, affiches, templates, Layouts, ...
- ✓ Digital : page internet dédiée, CRM, module estimation, ...
- ✓ Visibilité : référencement local, pub, réseaux sociaux, ...
- ✓ Support : coaching hebdomadaire, mentorat, hotline juridique, ...
- ✓ Formations : IPI, outils (Canva, ChatGPT, Blog, IA, SEO, ...)

LES OUTILS

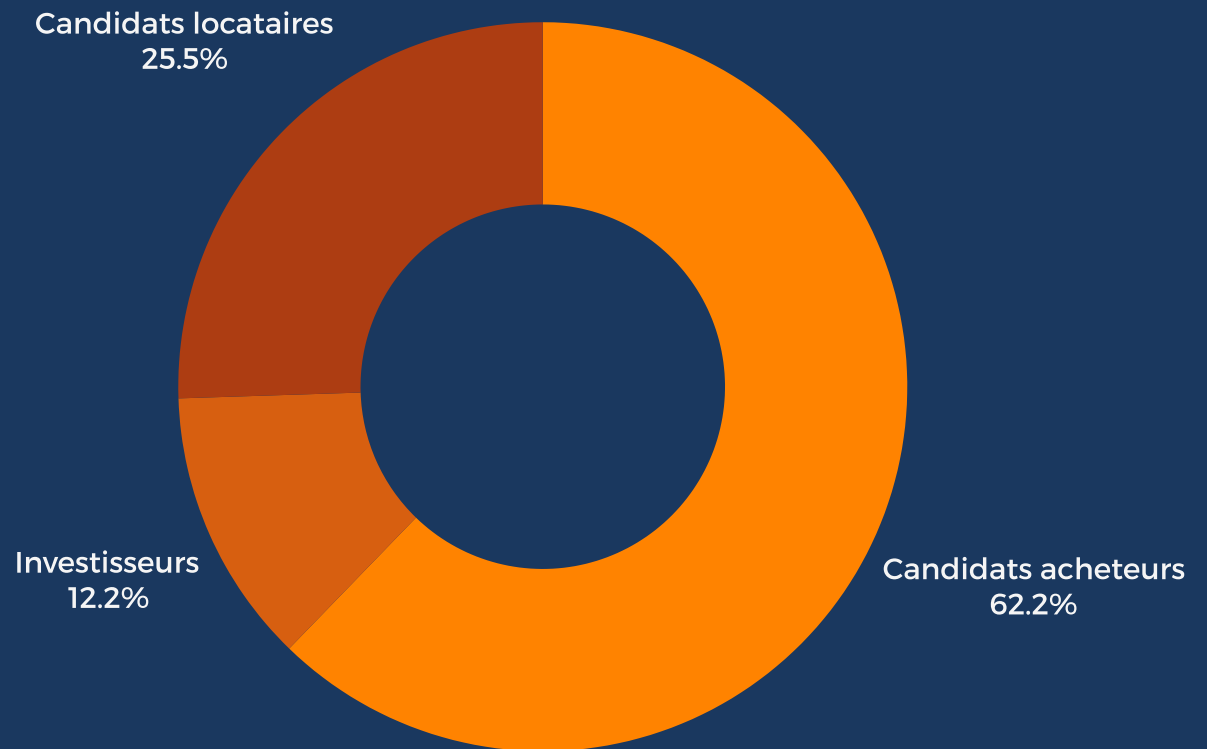
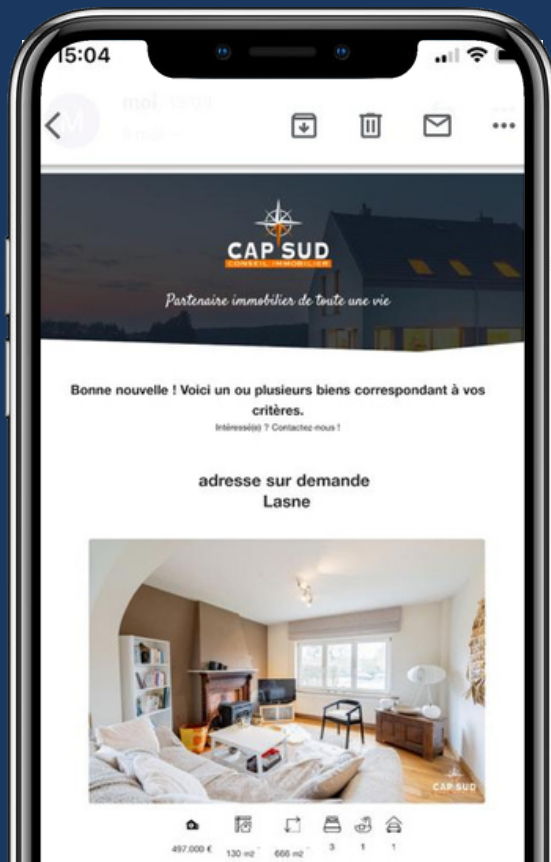


- ✓ Flyers adaptables et surmesures
- ✓ Brochures et plaquettes personnalisées
- ✓ Panneaux et affichages
- ✓ Templates Réseaux sociaux
- ✓ Stratégie SEO et référencement naturel
- ✓ Goodies : bics, fardes, vestes, polo, parapluie, blocs-notes, stickers, voitures, aimants...

MARIAGE AVEC NOTRE BASE DE DONNÉES

Nous envoyons un mail de présentation de votre bien à toute notre **base de données**.

Toutes les demandes de visite sont analysées en amont afin de vous présenter de **réels** amateurs.





FLYERS

Nous pouvons distribuer des flyers de promotion de votre bien et le mettre en avant dans certains médias presses.



JE SUIS ACTIVE DANS VOTRE QUARTIER !

Vous êtes propriétaire et souhaitez vendre votre bien ?

Rencontrons-nous, étudions ensemble votre projet et réalisons-le !





Anaëlle Brugniaux-Huart

0470 32 66 15
anaelle.brugniaux@cap-sud.com

CAP SUD NIVELLES | Place Emile de Lalieux 1 - 1400 Nivelles | +32 67 79 44 44 | CAP-SUD.COM



SUPPORT JURIDIQUE ET ADMINISTRATIF

- ✓ Hotline Juridique pour vos questions
- ✓ Bibliothèques de documents types
- ✓ Contrats, compromis, conventions, ...
- ✓ Base de données communes et centralisées
- ✓ Coaching en vente, location, gestion locative, syndic, expertise, prise et retouche photos, ...



FORMATION ET ACCOMPAGNEMENT

- ✓ Formation IPI - 10 heures de formation obligatoire organisées en internes
- ✓ Ateliers pratiques sur les outils : Canva, Omnicasa, ChaGPT, Gestion de Blog, retouches photos, ...
- ✓ Coaching hebdomadaire avec un de nos spécialistes
- ✓ Événements réseau, rencontres, Fête de fin d'année, Teambuilding, ...
- ✓ Une complémentarité et un soutien permanent au sein de tout le réseau

Prêt,
à créer **votre carrière** ?

QUELQUES
ZONES
RECHERCHÉES

UCCLE
ANDERLECHT
GANSHOREN
HUY - GEMBLoux
FLEURUS - LIEGE
MONS - MARCHE
LIBRAMONT

...

ÊTES-VOUS LE PROCHAIN PARTNER CAP SUD ?

Faites le test !

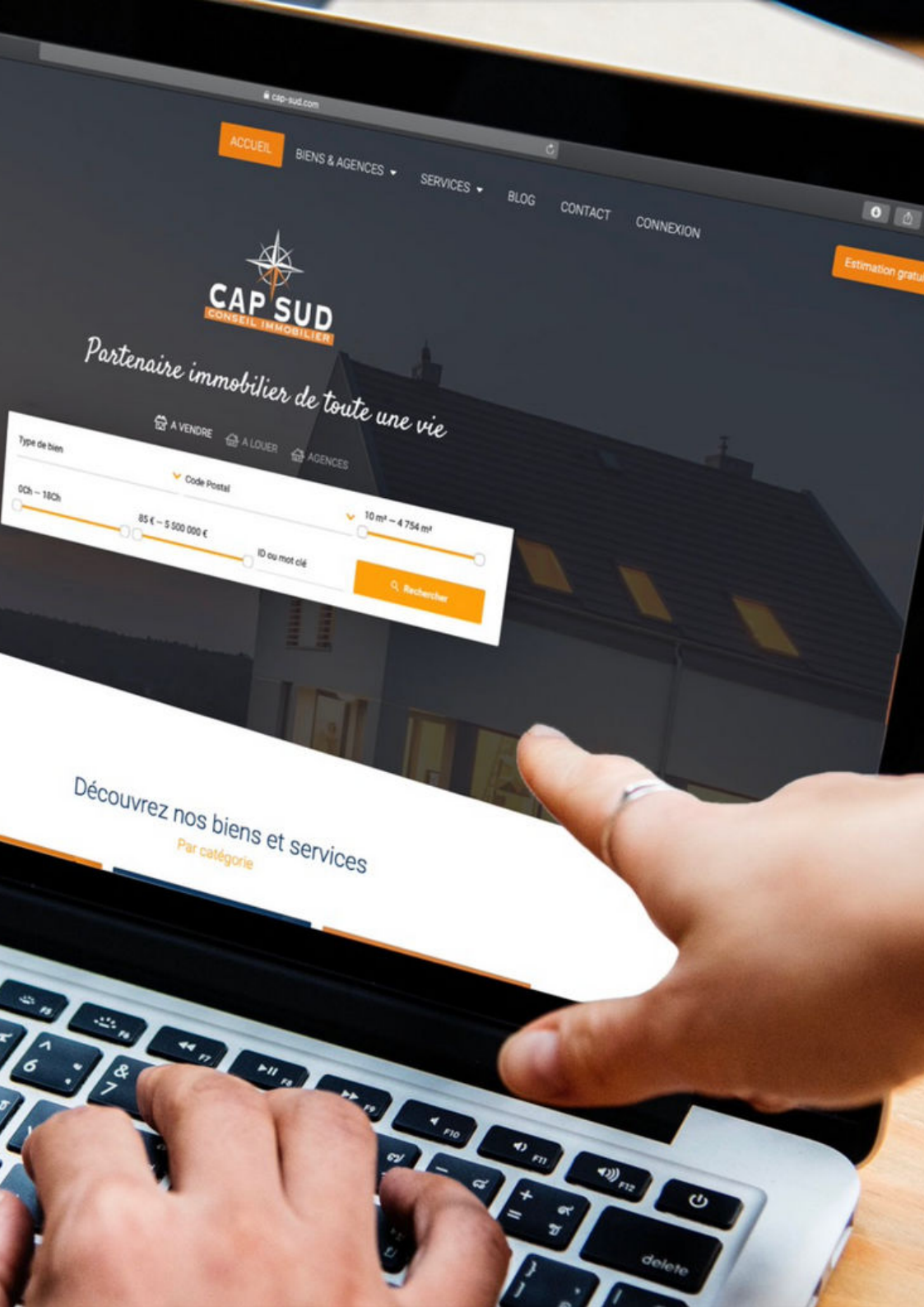
Scan me



CONSEIL IMMOBILIER



Contactez-nous et
discutons-en !



CONTACT



02 / 733.48.00



partners@cap-sud.com



Bureaux partagés :
Bruxelles, Charleroi,
Nivelles, Wavre,
Waterloo



CAP SUD

CONSEIL IMMOBILIER

Partners